

Engholmgaards Grundejerforening Saunte, 3100 Hornbæk
Referat generalforsamlingen 2016

- 1. Valg af dirigent: Henrik Andersen**
*Det konstateres at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.
Der er 13 stemmeberettede medlemmer*
- 2. Formanden beretning: indeholdt bla. Gennemgang af løbende sager.**
Samt beder alle om at parkere på egen grund, i lokalplanen står der at man skal have mindst to parkeringspladser på sin matrikel. Formandens beretning er vedhæftet i forlængelse af referat. Beretning Godkendt.
- 3. Regnskab 2015 samt budget 2016: Godkendt**
- 4. Hulsten på vendepladsen samt afretning af asfalt og etablering af ny regnvandsbrønd ved Poluxvej 7-9. Hjørneforstærkning på hjørnet Jupitervej/Saturnvej. Etablering af 30Km/t vejbump (2 stk. i alt) 1 på Vegavej samt 1 på Mælkevejen. Der er indhentet tilbud på ca. 160.000,-kr. Godkendt**
- 5. Bestyrelsen foreslår kontingentet bliver på de 1.900 kr. Forslaget. Vedtaget.**
- 6. Godtgørelse til bestyrelsesmedlemmer 2016 på 800 kr. til hver. Vedtaget.**
- 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. René Schibler. Genvælt**
- 8. Valg af suppleant : Katrine Tingleff Jupitervej 35. Genvælt.**
- 9. Valg af 2 revisorer og 1 revisor suppleant : Jan Petersen og Hans-Kristian opstiller. Begge Valgt. Hans Strand opstiller som revisor-suppleant. Valgt.**

Engholmgaards Grundejerforening
Formandens beretning 2016

Året 2015 er gået. De vejforanstaltninger som der blev vedtaget udført i 2015 er blevet lavet. Det drejer sig om omfattende kantforstærkning/rabat armering på Jupitervej. Arbejdet er flot udført og de berørte beboere er tilfredse.

I år tænker bestyrelsen, at gå videre med projektet med at forstærke/armere rabatterne på et par strækninger mere. Derfor er der i budget 2016 sat et relativt stort beløb af til dette. Beløbet indbefatter etablering af to nye vejbump i området. Et på mælkevejen og et på vegavej.

På vendepladsen for enden af Poluxvej, ønsker bestyrelsen at armere et stykke rabat samt at etablere en ny regnvandsbrønd. I forbindelse med dette, vil et stykke asfalt på selve vendepladsen raspes af og genetableres med fald i den rigtige retning. Desuden ønsker bestyrelsen, at etablere armering af hjørnet Saturnvej/Jupitervej (op mod Sennepsbakken) Projektet og begrundelsen for projektet, vil blive frembragt på generalforsamlingen.

Indkaldelsen til denne generalforsamling er modtaget på PBS opkrævning og regnskab 2015/budget 2016 er på foreningens hjemmeside.

Det er vigtigt for mig og den resterende bestyrelse, at påpege bestyrelsens funktion.

Vi er valgt til at varetage og sørge for, at foreningens fælles områder

Veje (vedligehold)

Regnvandsbrønde (oprensning)

Asfaltering (lapning af huller, belægning)

Vejhjørner (forstærkning, store hvide sten)

Vejbump

Vejbelysning

Skilte ("pas på legende børn", "parkeringszone")

Snerydning & grusning/saltning

NB: vejene er private fællesveje. Der er kun os selv til at betale.

kommunen gør det ikke!

Der er også ting som bestyrelsen ikke vil blande sig i.

Uenighed om hegn mellem 2 grundejere –typisk 'for højt hegn i skel'

brug hegnsloven og tilkald en hegnssynsmand –koster penge

Uenighed om træer –typisk: 'naboens træskygger for mig' (tal med naboen)

Uenighed om skel –

eksempel: grundejer inddrager stykke af nabogrund

(kontakt landmåler)

Brug foreningens hjemmeside. www.Egholmgaard.dk