

Referat fra generalforsamlingen

Torsdag 18. maj 2010 kl. 19.00

Pkt. 1

Valg af dirigent.

Foreslået og valgt blev Poul Erik Larsen (Jupitervej 49).

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt efter vedtægterne.

14 deltagere. Fra bestyrelsen: kun formanden, idet næstformanden og kassereren var forhindret.

Pkt. 2

Formandens beretning for 2009.

Formanden gennemgik foreningens aktiviteter i det forløbne år, herunder de rettigheder og pligter, som medlemmerne har i relation til foreningen samt foreningens relationer til kommunen.

Det blev indskærpet, at i forbindelse med etablering af carport skal der være en afstand på 5 meter regnet fra vejskel (matriklens afgrænsning).

Denne regel er indskrevet i kommunens lokalplan og ligger således uden for grundejerforeningens beslutningsområde.

Udskiftningen af gadelamperne er afsluttet.

Nedgravningen af el- og fiberkabler er afsluttet.

Der arbejdes fortsat med etablering af hjørneforstærkninger.

Spørgsmål til beretningen:

Der blev udtrykt ønske om opfyldning af dele af rabatten på den blinde del af Jupitervej, da der er en betydelig niveauforskel mellem vejbane og rabat.

Der blev stillet spørgsmål om, hvorvidt den enkelte grundejer må nedlægge perforerede betonblokke i vejkanten.

Det er tilladt.

Formandens beretning blev godkendt.

Pkt. 3

Aflæggelse af regnskab for 2009 og budget for 2010.

Grundet kassererens fravær aflagdes beretningen af formanden.

Regnskab og budget er præget af tilbagebetalingen af det lån, som blev optaget i forbindelse med asfalteringen af vejene.

Lånet vil være tilbagebetalt i løbet af ca. 2 år.

På det tidspunkt vil det være muligt at reducere kontingentets størrelse, men ikke ned til et niveau, som vi havde før låneoptagelsen.

Der vil være behov for opsparing til dækning af fremtidige udgifter.

Det er lykkedes at få en regning på de seneste tre års snerydning.

Regningen er betalt.

Regnskab og budget blev godkendt.

Engholmgaards Grundejerforening
Saunte, 3100 Hornbæk
www.engholmgaard.dk

Pkt. 4

Indkomne forslag:

Debat om saltning af vejene.

Da forslagsstilleren ikke havde præciseret, om der var tale om et debatoplæg eller et forslag og ikke var til stede, så der kunne redegøres nærmere om meningen med indlægget, fortsatte man med en almindelig debat om fordele og ulemper ved saltning og grusning.

Pkt. 5

Kontingent for 2011.

Uændret kontingent blev vedtaget.

Pkt. 6

Godtgørelses til bestyrelsesmedlemmerne 2011.

Uændret godtgørelse blev vedtaget.

Pkt. 7

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Steen Toft Jørgensen blev genvalgt med akklamation.

Pkt. 8

Valg af suppleanter til bestyrelsen. Katrine Tingleff blev genvalgt.

Ingen valg af nye suppleanter til bestyrelsen.

Pkt. 9

Poul Erik Larsen og Jørgen Waldorf valgtes til revisorer.

Jan Petersen blev valgt til revisorsuppleant.

Pkt. 10

Eventuelt:

Et medlem udtrykte ønske om, at bestyrelsen gik aktivt ind i problemet omkring løsgående katte, som er et stort problem for nogle medlemmer.

En løsning kunne bestå i reduktion af antallet af løse katte med hjælp fra Kattens værn, kastration, samt henvendelse til katteejere om i højere grad at holde deres katte inden døre.

En konsekvens af fodring af katte udendørs er, at det tiltrækker rotter, hvilket er tilfældet på Jupitervej.

Generalforsamlingen afsluttedes kl. 20.40

Referent Claes Nielsen

Engholmgaards Grundejerforening
Saunte, 3100 Hornbæk
www.engholmgaard.dk

Ovenstående referat godkendes hermed af generalforsamlings referent, dirigent og bestyrelsen:

Claes Nielsen
Mælkevejen 8
referent ved generalforsamlingen

Dato: _____

Underskrift: _____

Poul-Erik Larsen
Jupitervej 49
dirigent ved generalforsamlingen

Dato: _____

Underskrift: _____

Steen Toft Jørgensen
Mælkevejen 10
formand for bestyrelsen

Dato: _____

Underskrift: _____