

# Referat af ordinær generalforsamling i Engholmgaards Grundejerforening

Onsdag d. 22. maj 2024 kl. 19.00 i Klubhuset, Karl Olsens Vej 5, Saunte

1. Valg af dirigent: Steen Monefeldt (Saturnvej 15) blev valgt. Det konstateres at generalforsamlingen er lovligt indkaldt. Der er fremmødt 15 stemmeberettigede medlemmer og 1 stemmer per fuldmagt.
2. Valg af referant: Katrine Tingleff blev valgt.
3. Formandens beretning for 2023:  
Beretningen omhandlede følgende emner.
  - Indkaldelsen til generalforsamlingen, er i år udsendt på e-mail, til de medlemmer, der har registreret sig på foreningens hjemmeside <https://www.engholmgaard.dk/>. Samt, som sædvanlig, uddelt i papirudgave til alle medlemmer, i deres postkasse.
  - Der har været en del henvendelser omkring medlemskab og kontingent, i løbet af året, som formanden har svaret på.
  - Bestyrelsen har hyret en advokat til at opkræve manglende kontingentbetalinger, som ikke er betalt for 2023 og tidligere.
  - Medlemmerne bør sætte sig ind i hvad der står i lokalplanen, så de ikke opfører bebyggelse, hegn o.lign. ulovligt.
  - Bestyrelsen tager sig af om medlemmerne overholder vedtægterne. Men forventer at medlemmerne indbyrdes håndterer tvister omkring overholdelse af ordensreglementet.GODKENDT.
4. Regnskab for 2023 samt budget 2024:  
Kasseren fremlægger regnskabet og budgettet.  
Der stemmes om godkendelse af regnskab og budget.  
GODKENDT.
5. Kontingent for 2025: Uændret 3.000 kr. VEDTAGET.
6. Godtgørelse til bestyrelsesmedlemmerne 2025: Uændret 1.200 kr. VEDTAGET.
7. Valg af bestyrelsesmedlem: Katrine Tingleff genopstiller. VALGT.
8. Valg af suppleant til bestyrelsen: Hans-Henrik Holm-Hansen genopstiller. VALGT.
9. Valg af 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter (på valg hvert år): Jan Petersen (Vegavej 6) og Hans-Kristian Jacobsen (Saturnvej 11) genopstiller som revisorer. VALGT.
10. Eventuelt:  
Der blev snakket om, hvad vi evt. skal gøre ved rabatterne, når der bliver langt ny asfalt på vejene. Da rabatterne, så kan blive for lave i forhold til vejene. Det kan måske blive nødvendigt at lægge lidt mere muld i rabatterne? Herudover blev der spurgt til om foreningens vej-”fond”, kan forrentes bedre en i dag. Det er dog ikke muligt, som forening at få lige så meget i rente på en opsparingskonto, som for private kunder.

Ovenstående referat godkendes hermed af generalforsamlings referent og dirigent:

Dato: 16-07-2024 Underskrift: 

Referent ved generalforsamlingen Katrine Tingleff, Jupitervej 35

Dato: 16/7/24 Underskrift: 

Dirigent ved generalforsamlingen Steen Monefeldt, Saturnvej 15