

Referat af ordinær generalforsamling i Engholmgaards Grundejerforening

Onsdag d. 2/9 2020 kl. 19.00 i Klubhuset, Karl Olsens Vej 5, Saunte

1. Valg af dirigent: Sussi Amstrup (Jupitervej 15) blev valgt. Det konstateres at generalforsamlingen er lovligt indkaldt og der er fremmødt 16 stemmeberettigede medlemmer.
2. Valg af referant: Katrine Tingleff blev valgt.
3. Formandens beretning for 2019:
 - Alle regnvandsbrønde er blevet rensat.
 - Der har været diverse sager vedrørende bl.a. parkerede biler og naboklager.
 - Der har også været henvendelser angående vandproblemer, når det har regnet kraftigt.GODKENDT.
4. Regnskab for 2019 samt budget 2020: GODKENDT.
5. Indkomne forslag:
 - Bestyrelsen: Højre og venstre side af Saturnvej fra Sennepsbakken mod hjørnerne mod Jupitervej lægges små hollændere græsarmeringssten. Pris 42.340,- kr. plus moms. VEDTAGET med 16 stemmer for og 0 imod.
 - Bestyrelsen: Udskiftning af reflekspæle (Ø160mm x 150 cm med rød refleks ved top) ved 5 bump (10 reflekspæle) Gl. pæle opgraves og bortkøres, jord omkring retableres og der sås græs. Pris 9.120,- kr. plus moms. VEDTAGET med 17 stemmer for (1 via fuldmagt) og 0 imod.
 - Medlemmer : Der indkøbes tre "Nabohjælp" skilte der placeres ved de primære veje (Mælkevejen og Sennepsbakken), der fører ind til grundejerforeningens område. Skiltene måler 35 x 50 cm og koster per styk 491 kr inkl. beslag til 60 mm standere og forsendelse. Se punkt 11. VEDTAGET med 16 stemmer for og 0 imod.
6. Kontingent for 2021: Uændret 1.900 kr. VEDTAGET.
7. Godtgørelse til bestyrelsesmedlemmerne 2021: Uændret 800 kr. VEDTAGET.
8. Valg af bestyrelsesmedlem: Katrine Tingleff genopstiller. VALGT.
9. Valg af suppleant til bestyrelsen: Hans Henrik Holm Hansen (Jupitervej 43) genopstiller. VALGT.
10. Valg af 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter (på valg hvert år): Jan Petersen (Vegavej 6) og Hans-Kristian Jacobsen (Saturnvej 11) genopstiller som revisorer, og Jeppe Stensballe (Jupitervej 26) opstiller som revisorsuppleant. VALGT.
11. Nabohjælp. Et forslag fra medlemmer: Skal foreningen melde sig ind i ordningen Nabohjælp? Se link : <https://nabohjaelp.botrygt.dk/>. Der var flere der fortalte om deres erfaring med Nabohjælp og hvordan det fungerer.
12. Dialog om vandproblemer i området. Det blev aftalt at interesserede, går sammen i en gruppe, for at debatere og undersøge mulige løsninger på de regnvandsproblemer, som nogle grundejere i foreningen oplever. Man skal derfor skrive til bestyrelsen , hvis man vil være med. Indsend også gerne billed- og filmdokumentation.
Herudover blev der fra bestyrelsen henstillet til, at medlemmerne indsender forslag til næste års generalforsamling, hvis de ønsker at få udført arbejde, der skal afhjælpe regnvandsproblematikken.

Bestyrelsen vil indhente tilbud på en mindre opgave, som omfatter fræsning af kanterne på et eller flere bump på Jupitervej. Ved at fjerne det yderste af bumpene, vil der ikke dannes så store søer ved bumpene og vandet kan bedre løbe langs med vejen.

13. Dialog om fartnedsættende foranstaltninger på Jupitervej. Der bliver stadig kørt for stærkt i vores område, hvor man kun må køre 30 km/t. Desværre er det oftes foreningens egne medlemmer, som ikke overholder fartgrænsen.

Bestyrelsen vil indhente tilbud på 2 stk af de fartbegrænsningsskilte, som man kan svejse på asfalten. Magen til den på Toftemosevej.

Ovenstående referat godkendes hermed af generalforsamlings referent, dirigent og bestyrelsen:

Dato: Underskrift:

Referent ved generalforsamlingen Katrine Tingleff, Jupitervej 35

Dato: Underskrift:

Dirigent ved generalforsamlingen Sussi Amstrup, Jupitervej 15

Dato: Underskrift:

Formand for bestyrelsen Henrik Andersen, Saturnvej 12