

Forslag til den kommende generalforsamling i maj 2004 for ENGHOLMGAARDS GRUNDEJERFORENING.

BAGGRUND:

Det er vedtaget at der skal ske en betydelig udvidelse af boligmassen i Helsingør Kommune i de kommende år.

I foreliggende lokalplan for vores nærområde er vedtaget en kraftig udvidelse af bebyggelsen specielt i Hornbæk/Saunte-området, der er det område der kan imødesee den største nye bebyggelsesmængde af alle påtænkte områder. Området er markerne beliggende øst for Sandagerhusvej (se evt. hjemmeside for Helsingør Kommune og Planstrategi).

Her vil man forøge boligantallet, der i år 2000 udgjorde ca. 2030 boliger i Hornbæk-Saunte, med ikke mindre end 870 boliger (visse steder er anført 600 boliger). I indbyggertal vil det svare til adskillige tusinde!

Området som helhed kan formentlig bære maksimalt 300-400 ekstra boliger.

En sådan massiv indflytning vil uundgåeligt påvirke hele områdets karakter og belaste området kraftigt trafikmæssigt.

Høringsperioden for indsigelser er slut, men sommer 2004 vil forslag til Kommuneplan blive lagt ud til høring.

I det omfang det stadig er muligt at påvirke processen skal følgende foreslås:

FORSLAG:

<p>Grundejerforeningens bestyrelse (gerne sammen med naboforeningerne) skal undersøge mulighederne for og aktivt arbejde for en betydelig reduktion af den påtænkte bebyggelse af markerne øst for Sandagerhusvej.</p>

Venlig hilsen

*Ole Abrahamson
Mælkevejen 22
3100 Hornbæk*